

WPLYNEŁO - SEKRETARIAT URZĘDU
Nr ewid. 6201
Data 27. 08. 2020
Ilość załączników
Podpis

SO (odpowiedź
przygotuje Głwi)
27-08-20
Strońsko, 13.07. 2020 r.

proszę o rozmowę
w Oluchy

SO. 1520.06.2020

Szanowny Pan Witold Oleszczyk

Wójt Gminy Zapolice

Petycja w sprawie odrestaurowania budynku parafialnego w Strońsku.

W imieniu mieszkańców Strońska i okolicznych miejscowości zwracamy się z prośbą o dokonanie odpowiednich czynności mających na celu zabezpieczenie budynku parafialnego stojącego w sąsiedztwie cmentarza przed postępującym niszczeniem oraz przygotowanie odpowiedniej dokumentacji potrzebnej do przeprowadzenia generalnego remontu budynku (zwłaszcza z zewnątrz).

Powyższy budynek od wielu dekad nie był remontowany przez co jego stan jest daleki od zadowalającego.

Niedawny wewnętrzny remont, przeprowadzony przez gminę z tzw. „funduszu sołectkiego”, dotyczył tylko części pomieszczeń i obejmował malowanie ścian oraz wydzielenie / przystosowanie do użytkowania łazienki i kuchni.

Ale większa część budynku nadal wymaga szybkiego, generalnego remontu (cieknący sufit od strony północnej, zarwany strop w części po byłej zlewni oraz lecący tynk wewnątrz, spróchniała i nieszczelna stolarka okienna i drzwiowa, niewydajna kilkudziesięcioletnia instalacja elektryczna, spękany i opadający tynk na elewacji zewnętrznej).

Powyższy budynek jest obiektem zabytkowym i chcielibyśmy aby stał się piękną wizytówką przy naszym odcinku „szlaku romańskiego”. Powinien być chlubą naszą i naszych dzieci. Wyremontowany mógłby spełniać wymogi do przeprowadzania różnorodnych działań organizacji pozarządowych naszego terenu, jak i jednostek samorządowych (wystawy, szkolenia, imprezy integracyjne, imprezy okolicznościowe itp.)

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r (Dz. U. nr 162, poz.1568 z późn. zm.) gmina jest obowiązana do dbania o takie nieruchomości ale nie tylko poprzez utworzenie gminnego rejestru zabytków i parków zabytkowych. ..

Liczymy, że Urząd Gminy Zapolice poważnie podejmie do tematu przywracania jak najlepszego stanu technicznego zabytków nieruchomych na naszym terenie, a w szczególności „domu parafialnego” w Strońsku, którego jest dzierżawcą.

Uważamy, iż najwyższy czas sięgnąć po środki zewnętrzne-granty, które mają na celu odrestaurowanie zabytkowych budynków, budowli.

I właśnie w tej kwestii Urząd Gminy jest jedynym władnym organem do podjęcia odpowiednich kroków .

Do powyższej petycji załączamy listę osób popierających tą sprawę

Rada Sołectwa wsi Strońsko – inicjator petycji

S O Ł T Y S
SOŁECTWA STROŃSKO
Ewa Jaworska
Ewa Jaworska

Strońsko, 13.07. 2020 r.

Szanowny Pan Witold Oleszczyk

Wójt Gminy Zapolice

Petycja w sprawie odrestaurowania budynku parafialnego w Strońsku.

W imieniu mieszkańców Strońska i okolicznych miejscowości zwracamy się z prośbą o dokonanie odpowiednich czynności mających na celu zabezpieczenie budynku parafialnego stojącego w sąsiedztwie cmentarza przed postępującym niszczeniem oraz przygotowanie odpowiedniej dokumentacji potrzebnej do przeprowadzenia generalnego remontu budynku (zwłaszcza z zewnątrz).

Powyższy budynek od wielu dekad nie był remontowany przez co jego stan jest daleki od zadowalającego.

Niedawny wewnętrzny remont, przeprowadzony przez gminę z tzw. „funduszu sołectkiego”, dotyczył tylko części pomieszczeń i obejmował malowanie ścian oraz wydzielenie / przystosowanie do użytkowania łazienki i kuchni.

Ale większa część budynku nadal wymaga szybkiego, generalnego remontu (cieknący sufit od strony północnej, zarwany strop w części po byłej zlewni oraz lecący tynk wewnątrz, spróchniała i nieuszczelna stolarka okienna i drzwiowa, niewydajna kilkudziesięcioletnia instalacja elektryczna, spękany i opadający tynk na elewacji zewnętrznej).

Powyższy budynek jest obiektem zabytkowym i chcielibyśmy aby stał się piękną wizytówką przy naszym odcinku „szlaku romańskiego”. Powinien być chlubą naszą i naszych dzieci. Wyremontowany mógłby spełniać wymogi do przeprowadzania różnorodnych działań organizacji pozarządowych naszego terenu, jak i jednostek samorządowych (wystawy, szkolenia, imprezy integracyjne, imprezy okolicznościowe itp.)

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r (Dz. U. nr 162, poz.1568 z późn. zm.) gmina jest obowiązana do dbania o takie nieruchomości ale nie tylko poprzez utworzenie gminnego rejestru zabytków i parków zabytkowych. ..

Liczymy, że Urząd Gminy Zapolice poważnie podejdzie do tematu przywracania jak najlepszego stanu technicznego zabytków nieruchomości na naszym terenie, a w szczególności „domu parafialnego” w Strońsku, którego jest dzierżawcą.

Uważamy, iż najwyższy czas sięgnąć po środki zewnętrzne-granty, które mają na celu odrestaurowanie zabytkowych budynków, budowli.

I właśnie w tej kwestii Urząd Gminy jest jedynym władnym organem do podjęcia odpowiednich kroków .

Do powyższej petycji załączamy listę osób popierających tą sprawę

Rada Sołecka wsi Strońsko – inicjator petycji

S O Ł T Y S
SOŁECTWA STROŃSKO
Ewa
Ewa Jaworska

Zapolice, dnia 10 września 2020 r.

Znak: SO.1520.06.2020.MG

Soltys wsi Strońsko

Pani Ewa Jaworska

Strońsko 30

98-161 Zapolice

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie odrestaurowania budynku parafialnego w Strońsku informuję, że Gmina Zapolice nie jest właścicielem tego budynku. W dniu 26 października 2016 roku została zawarta umowa użyczenia pomiędzy Gminą Zapolice a Parafią Świętej Urszuli w Strońsku oddająca do bezpłatnego używania budynku wraz z gruntem wokół niego położonych w miejscowości Strońsko 6 na czas określony 20 lat czyli do 26 października 2036 roku.

Gmina Zapolice w okresie ostatnich dwóch lat poniosła duże koszty wyremontowania pomieszczeń wewnątrz budynku tak, aby pomieszczenia te w należyтым stanie mogły służyć społeczności lokalnej jako miejsce ich aktywności i spotkań.

Budynek jest w bardzo złym stanie technicznym – przeciekający dach, zarwany strop w części budynku oraz bardzo zły stan tynku zewnętrznego to tylko niektóre prace związane z przebudową budynku, tak by dostosować go do obowiązujących przepisów prawa dla budynku użyteczności publicznej. Samo wykonanie projektu budowlanego przebudowy budynku wpisanego do gminnej ewidencji zabytków (nadzór Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) wiąże się z długim terminem jego wykonania oraz bardzo dużymi kosztami.

Informujemy jednocześnie, że Gmina Zapolice nie będąc właścicielem budynku nie może ponosić kosztów związanych z przygotowaniem dokumentacji przebudowy tego budynku lub generalnego remontu – zgodnie z prawem prace te leżą po stronie właściciela budynku.

Proszę o przekazanie ww. informacji mieszkańcom podpisanym na piśmie skierowanym do gminy.

Z poważaniem

WOJT
GMINY ZAPOLICE
mgr Witold Oleszyński

Otrzymują:

1. Mieszkańcy wsi
2. a/a.

