

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI

" PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY I SPORTU W ZAPOLICACH "

Budowa: "Przebudowa i Rozbudowa Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Zapolicach "

Lokalizacja: **Gmina Zapolice, ul Główna 14, Zapolice, dz. Nr 19-190**

Inwestor: **Gmina Zapolice, Plac Strażacki, 98-161 Zapolice**

Wykonawca: **Artur Tobiła**

Jednostka opracowująca kosztorys: **GRID architektki sp. z o.o. ul Jarocińska 59, 51-011 Wrocław**

WYKONAWCA

.....

INWESTOR

.....

Wartość kosztorysu netto:

VAT

Wartość kosztorysu brutto:

Słownie:

Data opracowania:

2022-02-28

Autor opracowania:

Artur Tobiła

.....

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową - programem funkcjonalno-użytkowym wraz załącznikami dla zadania inwestycyjnego: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY I SPORTU w ZAPOLICACH w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnianych w opracowaniu p.t: WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI i wynikających z projektu oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń niezależnie od opracowania p.t: WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI.

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI

nr	Symbol	Podstawa	Opis robót	j.m	ilość	cena jedn.	wartość netto
			"PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY I SPORTU W ZAPOLICACH"				
1	GRUPA 1		POZYSKANIE DZIAŁKI BUDOWLANEJ				
1.1							
1.2			Razem pozyskanie działki budowlanej				0,00
2	GRUPA 2	Element	PRZYGOTOWANIE TERENU POD INWESTYCJE I PRZYŁĄCZENIE OBIEKTU DO SIECI				
2.1	WKI 2.111.20.	SEK	Całkowita rozbiórka budynków i obiektów kubaturowych oraz budowli o konstrukcji z betonu	m3 k.b.	2580		
2.2	WKI 2.130.12.	SEK	Rozebranie nawierzchni z brukowca, płyt betonowych, z kostki	m2	629		
2.3	WKI 2.130.32.	SEK	Rozebranie ogrodzeń z cegły i betonu	m	100		
2.4	WKI 2.142.30.	SEK	Rozebranie linii niskiego napięcia na słupach żelbetonowych lub drewnianych (demontaż słupów, kabli, oświetlenia, uziemienia, szafy kablowej)	m	62		
2.5	WKI 2.144.10.	SEK	Rozebranie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej z wykonaniem robót ziemnych i odeskowaniem wykopów, z rur o średnicy do 0,8 m	m	151		
2.6	WKI 2.145.10.	SEK	Rozebranie sieci wodociągowej z wykonaniem robót ziemnych i odeskowaniem wykopów, z rur o średnicy do 100 mm	m	4		
2.7	WKI 2.210.00.	SEK	Oczyszczenie terenu przez zdjęcie warstwy gruntu lub humusu wraz z wywiezieniem	m3	300		
2.8	WKI 2.311.10.	SEK	Przemieszczenie gruntu kat. I-IV	m3	511		
2.9	WKI 2.312.00.	SEK	Niwelacja terenu	m2	4830		
2.10	WKI 2.412.10.	SEK	Przyłącza wodociągowe z rur z polietylenu o średnicy do 50 mm	m	26		
2.11	WKI 2.421.14.	SEK	Przyłącza kanalizacyjne z rur PVC o średnicy 200 mm	m	81		
2.12	WKI 2.520.45.	SEK	Przyłącza elektryczne podziemne kablowe wykonane kablem YAKY 4x120 mm2	m	33		
2.13	WKI 2.530.11.	SEK	Przyłącze telekomunikacyjne wykonane kablem światłowodowym	m	10		
2.14			RAZEM PRZYGOTOWANIE TERENU POD INWESTYCJE I PRZYŁĄCZENIE OBIEKTU DO SIECI				
3	GRUPA 3	Element	BUDOWA OBIEKTÓW PODSTAWOWYCH				
3.1	WKI 3.312.23.	SEK	Konstrukcje ogólnodostępnych obiektów kultury - domów kultury i sal wielozadaniowych wykorzystywanych głównie do celów rozrywkowych podpiwniczonych, powyżej 1 do 4 kondygnacji, o konstrukcji pełnej żelbetowej monolitycznej	m2 p.u.	943		
3.2			RAZEM BUDOWA OBIEKTÓW PODSTAWOWYCH				
4	GRUPA 4		INSTALACJE				

4.1	WKI 4.310.00.	SEK	Instalacje i urządzenia techniczne w ogólnodostępnych obiektach kultury	m2 p.u.	943		
4.2	-	kal. własna	Instalacja Fotowoltaiczna 30kW	kpl	1		
4.3	WKI 4U.301.07.311.	SEK	Szlaban z ramieniem do 5 m	szt.	1		
4.4	WKI 4.399.700.	kal. własna	Instalacje i urządzenia specyficzne dla sposobu użytkowania obiektu w budynkach niemieszkalnych- Instalacja nagłośnieniowa	kpl	1		
4.5			RAZEM INSTALACJE				
5	GRUPA 5		ZAGOSPODAROWANIE TERENU				
5.1	WKI 5.110.10.	SEK	Plantowanie gruntu rodzimego powierzchnia płaska, grunt kat. I-III	m2	2650		
5.2	WKI 5.210.10.	SEK	Trawniki dywanowe na gruncie rodzimym wykonane siewem bez humusowania w terenie płaskim	m2	2650		
5.3	WKI 5.240.30.	SEK	Przesadzenie drzew starszych z bryłą korzenną	szt.	12		
5.4	WKI 5.250.10.	SEK	Sadzenie krzewów żywopłotowych z całkowitą zaprawą rowów w gruntach kat. I-II	szt.	218		
5.5	WKI 5.260.10.	SEK	Przygotowanie terenu pod obsadzenia	m2	65		
5.6	WKI 5.350.10.	SEK	Ogrodzenia panelowe Bekafor Classic + brama + furtka	m	25		
5.7	WKI 5.420.10.	SEK	Ławki parkowe i ogrodowe z prefabrykatów betonowych - siedzenia z drewna	m	17,6		
5.8	WKI 5.420.20.	SEK	Ławki parkowe i ogrodowe żeliwne proste - siedzenia i oparcia z drewna	m	6		
5.9	WKI 5.520.10.	SEK	Wiata drewniana na stopach z bloczków betonowych, z dachem krytym papą	m2 p.n.	50		
5.10	WKI 5.611.35.	SEK	Nawierzchnie na drogach wewnętrznych, wjazdach i zjazdach z kostki brukowej betonowej	m2	521		
5.11	WKI 5.611.60.	SEK	Nawierzchnie na drogach wewnętrznych, wjazdach i zjazdach - krawężniki betonowe wtopiane, łącznie z podbudową i warstwą odsączającą	m	380		
5.12	WKI 5.620.10.	SEK	Nawierzchnie łącznie z podbudową na parkingach i miejscach postojowych dla samochodów osobowych	m2	259		
5.13	WKI 5.630.10.	SEK	Chodniki z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2	937		
5.14	WKI 5.630.80.	SEK	Obrzeża betonowe chodników o wym. 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	220		
5.15	WKI 5.810.20.	SEK	Oświetlenie parkowe na słupach stalowych ozdobnych	słup	7		
5.16			RAZEM ZAGOSPODAROWANIE				
6	GRUPA 6		WYPOSAŻENIE				
6.1	WKI 6.2.	kal. własna	WYPOSAŻENIE SPECYFICZNE DLA DANEJ FUNKCJI- UŻYTKOWEJ OBIEKTU- dostawa instrumenty	kpl	4		
6.2	WKI 6.2.	kal. własna	WYPOSAŻENIE SPECYFICZNE DLA DANEJ FUNKCJI- UŻYTKOWEJ OBIEKTU- dostawa wyposażenia ruchomego	kpl	4		
6.3	WKI 6.2.	kal. własna	WYPOSAŻENIE SPECYFICZNE DLA DANEJ FUNKCJI- UŻYTKOWEJ OBIEKTU- dostawa wyposażenia podstawowego	kpl	1		
6.4	WKI 6.902.01.103.	SEK	Płytki z tworzyw sztucznych, kolory podstawowe - bezpieczne 500x500x30 mm	m2	163		
6.5	WKI 6.902.03.010.	SEK	Stojak rowerowy na 1 rower- przeniesienie	kpl.	10		
6.6	WKI 6.902.03.010.	kal. własna	Przeniesienie pozostałych elementów małej architektury	kpl.	1		

6.7	WKI 6.902.04.310.	SEK	Kosz betonowy z wkładem z blachy ocynkowanej poj. 40-70 l	szt.	3		
6.8			RAZEM WYPOSAŻENIE				
7	GRUPA 7		PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE, OBSŁUGA INWESTORSKA				
7.1	WKI 7.200.35.	kal. własna	Wskaźniki kosztów dokumentacji projektowej obiektów inżynierskich. Kategoria 3- budynki niskie o małym stopniu trudności 4,2% pomniejszone o wartość opracowania koncepcji 30% wartości prac projektowych	%	4,2		
7.2	WKI 7.610.10. analogia	SEK	Wiercenie otworów geotechnicznych maszynowo o średnicy do 150 mm (nierurowany) - dolne źródło	m	1600		
7.3	WKI 7.710.20	SEK	Nadzór autorski - liczony od kosztów wykonania dokumentacji projektowej (PB+PW), a także kosztów opracowania przedmiarów robót i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót"	%	15		
7.4			razem PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE, OBSŁUGA INWESTORSKA				
			Razem kosztorys:			
			wartość kosztorysu netto:			
			VAT			
			wartość kosztorysu brutto:			