

WYKAZ Nr 1/2023 Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) – Wójt Gminy Zapolice niniejszym sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 1/2023 nieruchomości stanowiących własność Gminy Zapolice przeznaczonych do dzierżawy – dzierżawa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w celu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Pow. (ha)	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Uwagi
Obręb 9 – Paprotnia Dz. nr: 78/1 KW 17632	0,30* ha	**	Nieruchomość położona jest we wsi Paprotnia gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz planowy co miesiąc. Wzrosty czynszu raz do roku	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gm. Zapolice, w terminie od dnia 1 listopada 2023 r na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.
Obręb 19 – Zapolice Dz. nr: 170 KW SRI Z/00042813/7	0,1960 ha	**	Nieruchomość położona jest we wsi Zapolice gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz planowy co miesiąc. Wzrosty czynszu raz do roku	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gm. Zapolice, w terminie od dnia 1 listopada 2023 r na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.

<p>Obręb 12 – Rembieszów Dz. nr: 278</p> <p>Dokument własności AN 1289/91</p>	0,10 ha	**	<p>Nieruchomość położona jest we wsi Rembieszów gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do zaopatrzenia w wodę</p>	<p>Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym zagospodarowaniem przestrzennego.</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	<p>Czynsz planowy co miesiąc. raz do roku</p>	<p>Zbiорове заopatрене в водę i збиорове одпроваданіе січків на terenie gm. Zapolice. w terminie od dnia 1 listopada 2023 r na czas nieoznaczony</p>	<p>Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.</p>
<p>Obręb 12 – Rembieszów Dz. nr: 903/1</p> <p>KW SRI Z/00041594/8</p>	0,0717 ha	**	<p>Nieruchomość położona jest we wsi Rembieszów gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do zaopatrzenia w wodę</p>	<p>Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym zagospodarowaniem przestrzennego.</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	<p>Czynsz planowy co miesiąc. raz do roku</p>	<p>Zbiорове заopatрене в водę i збиорове одпроваданіе січків на terenie gm. Zapolice. w terminie od dnia 1 listopada 2023 r na czas nieoznaczony</p>	<p>Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.</p>
<p>Obręb 19 – Zapolice Dz. nr: 321/4</p> <p>KW 30341</p>	0,0034 ha	**	<p>Nieruchomość położona jest we wsi Zapolice gm. Zapolice. Na terenie nieruchomości znajduje się przepompownia ścieków surowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do odprowadzania ścieków</p>	<p>Nieruchomości położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	<p>Czynsz planowy co miesiąc. raz do roku</p>	<p>Zbiорове заopatрене в водę i збиорове одпроваданіе січків на terenie gm. Zapolice. w terminie od dnia 1 listopada 2023 r na czas nieoznaczony</p>	<p>Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku.</p>

* - całkowita powierzchnia nieruchomości 0,7772 ha, do dzierżawy przeznaczono 0,30 ha

** - wysokość minimalnego czynszu dzierżawnego wynosi 5100,00 zł. (netto)

sieć wodociągowa – ok. 105 km
sieć kanalizacji sanitarnej – ok. 5 km

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Zapolice, a także na stronie BIP Urzędu Gminy Zapolice poczynszy od dnia 19.07.2023 r. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości w tygodniku Nad Wartą.

WÓJT
GMINY ZAPOLICE
W. Olejnik
mgr Witold Olejnik